

818/18

- יוטיוב
- בעלי חיים
- קרירה
- צרכנות
- אוכל
- חופש
- רכב
- יהדות
- דיגיטל
- בריאות
- רכילות P
- תרבות
- ספורט
- כלכלה
- חדשות



# real estate נדל"ן

עיצוב ותכנון הבית • קנייה, מכירה, השכרה • בית ישראלי • חדשות הנדל"ן • בית הילדות שלי • דיור ציבורי



## רמה"ש: בנין בוטיק חדש במסגרת תמ"א 38

פרויקט הריסה ובנייה במסגרת תמ"א 38 עומד לצאת לדרך ברמת השרון: דיירי בניין ישן ברחוב גולומב 19 בעיר, חתמו לאחרונה על הסכם לביצוע תמ"א 38 מול חברת K.M שבשליטת קרן ואמיר מוכתרי, אותה יצגו ערכי הדין גלעד ברון ואסף נחמיאס ממשרד ברון ושות'.

בנוסף, הדירות שיקבלו הדיירים בתמורה ימוקמו 3 קומות מעל קומתם הנוכחית ובעלי דירות הגג יקבלו דירת גג חדשה בקומה העליונה של הבניין, אליו יוצמד גג בשטח של 40 מ"ר ומרפסת גג של 35 מ"ר ושתי חניות. את בעלי הדירות יצגו עוה"ד ד"ר גרומן וליאור פסאי ממשרד גרומן ושות'.

במסגרת הפרויקט, הבניין הקיים כיום במקום וכולל 12 דירות, ייהרס ובמקומו ייבנה בניין בוטיק מפואר עם 29 דירות חדשות. כיום הדירות בבניין הן בשטח של כ-83 מ"ר ובעקבותיהן פרויקט הן צפויות לתוספת של 30 מ"ר, חניה ומחסן של 6 מ"ר.